

CREDO BANKA d.d.-u stečaju, Split  
4 St-770/2011-16.01.2012.  
Bihaćka 2, Split  
MB 0539805, OIB:94141384086, MBS 060002342, IBAN HR63 2485 0031 1002 7820 5

Stečajna upraviteljica Ankica Čenić  
21000 Split-Pupačićeva 1/3  
tel 021/340-451 fax: 021/380-683

Split, 30.10.2023.

**Odbor vjerovnika  
Credo banke d.d. u stečaju**

**PREDMET: 41. SJEDNICA ODBORA VJEROVNIKA**

-informacije po prijedlogu točaka Dnevnog reda 41. sjednice OV-a  
-prijedlozi Odluka OV-a po pojedinoj točki

Poštovani članovi Odbora,

Stečajna upraviteljica daje sljedeće informacije članovima OV-a za raspravu po predloženom Dnevnom redu 41. sjednice, zakazane za dan 07.11.2023.godine u 10.00 sati.

**1/ Verifikacija Zapisnika 40. sjednice OV-a**

Nacrt Zapisnika 40. sjednice OV-a održane dan 13.07.2022. godine dostavljen je članovima Odbora vjerovnika na eventualne primjedbe, putem elektroničke pošte, dana 25.10.2022. godine.

**Prijedlog Odluke:**

Verificira se Zapisnik 40. sjednice OV-a održane dana 13.07.2022. godine, a koji je članovima Odbora vjerovnika dostavljen putem elektroničke pošte dana 25.10.2022. godine.

**2/ Izvješće o obavljenim radnjama prema točkama Dnevnog reda 40. sjednice OV**

**PRIJEDLOG ODLUKE:**

Članovi Odbora vjerovnika primaju na znanje Izvješće o obavljenim radnjama prema točkama Dnevnog reda 40. sjednice OV-a, a koje je članovima Odbora vjerovnika dostavljeno putem elektroničke pošte dana 31.10.2023. godine.

**3/ Stanje novčanih sredstava Stečajnog dužnika na dan 20.10.2023. godine, Informacija o djelomičnom namirenju vjerovnika IV. višeg isplatnog reda (84,00%) na dan 20.10.2023. godine i raspoloživa novčana sredstva na dan 20.10.2023. godine**

**1.1. SREDSTVA CREDO BANKE D.D. U STEČAJU NA DAN 20.10.2023.**

Raspoloživa novčana sredstva Credo banke d.d. u stečaju na dan **20.10.2023.** godine iznose ukupno **275.750,43 € / 2.077.641,61 kn.**

Od ukupnog iznosa, na žiro računu Stečajnog dužnika kod Croatia banke d.d nalazi se iznos od 261.886,05 €, na deviznom USD računu ukupno sredstava u protuvrijednosti 12.879,81 €, i u blagajnama iznos od 984,57 €.

Napominje se, da osim gore navedenih raspoloživih novčanih sredstava na dan **20.10.2023.** godine u iznosu od **275.750,43 €**, očekivana sredstva za naplatu od unovčenja imovine Stečajnog dužnika u stečajnim i ovršnim postupcima u kojima je Stečajni dužnik vjerovnik na dan **18.10.2023.** godine iznose **889.987,65 €**.

## **1.2. INFORMACIJA O DJELOMIČNOM NAMIRENJU VJEROVNIKA IV. VIŠEG ISPLATNOG REDA (84,00 %) NA DAN 20.10.2023. GODINE**

U razdoblju od otvaranja stečaja 16.01.2012. godine u cijelosti su **namirene tražbine stečajnih vjerovnika I. višeg isplatnog reda i II. višeg isplatnog reda** u iznosu od 1.270.381,09 €.

Nadalje, sukcesivnim isplatama treće djelomične diobe, **vjerovniku III. višeg isplatnog reda - DAB-u** ukupno je isplaćen iznos od **61.922.340,41 € / 466.553.873,82 kn** što predstavlja **100,00%** dijela utvrđene tražbine **III. višeg isplatnog reda - iznosa koji je DAB do sada isplatio vjerovnicima**, odnosno 100% ukupnog iznosa utvrđene tražbine vjerovnika **III. višeg isplatnog reda - DAB-a** koja iznosi 61.922.340,41 € / 466.553.873,82 kn (priznata tražbina 62.354.979,36 € / 466.553.873,87 kn – povučena tražbina 432.638,95 € / 3.259.718,17 kn)

**Za naglasiti je, kako se Državna agencija za osiguranje štednih uloga i sanaciju banaka, prema dostupnim informacijama, prvi put u Republici Hrvatskoj namirila sa 100% (61.922.340,41 € / 466.553.873,82 kn) svoje utvrđene tražbine – iznosa koji DAB do sada isplatio vjerovnicima za osiguranu štednju za koju je jamčila ta državna agencija.**

Do 20.10.2023. godine izvršeno je **13 isplata vjerovnicima IV. višeg isplatnog reda – fizičkim osobama, ukupno 84%** (četiri isplate po 10% utvrđenih tražbina, jedna isplata od 8%, jedna isplata od 7%, tri isplate po 5%, dvije isplate od 4% i dvije isplate od 3% utvrđenih tražbina). Od toga su četiri isplate izvršene nakon sjednice Odbora vjerovnika održane 13.07.2022. godine, i to jedna isplata od 7% (11/2022), jedna isplata od po 5% (12/2022), jedna isplata od po 8% (04/2023) i jedna isplata od po 4% utvrđenih tražbina (10/2023), odnosno sveukupno 24% od zadnje sjednice Odbora vjerovnika i Skupštine vjerovnika.

Tako je, u razdoblju od 40. sjednice OV-a i Skupštine vjerovnika održane dana 13.07.2022. godine do 20.10.2023. godine vjerovnicima IV. višeg isplatnog reda ukupno isplaćeno 5.069.870,54 €.

**Zaključno, sa stanjem na dan 20.10.2023. godine ukupno je namireno 18.065.275,10 € (82,67%) od ukupno 21.853.141,25 € / 164.652.492,78 kn utvrđenih tražbina vjerovnika IV. višeg isplatnog reda. Na dan 20.10.2023. godine vjerovnicima IV. višeg isplatnog reda preostao je još nenamiren iznos od 3.787.866,15 € (17,33%) utvrđenih tražbina.**

## **1.3. RASPOLOŽIVA NOVČANA SREDSTVA NA DAN 20.10.2023. GODINE**

Raspoloživa novčana sredstva na dan 20.10.2023. godine:	<b>275.750,43 €</b>
Preostali iznos do 84% tražbina IV. višeg isplatnog reda, fizičke osobe:	57.617,20 €
Rezervacije za postupke u tijeku i redovno odvijanje Stečajnog postupka:	666.544,87 €
<b>Manjak novčanih sredstava na dan 20.10.2023. godine:</b>	<b>448.411,64 €</b>

Kako po provedenoj isplati Vjerovniku III. višeg isplatnog reda DAB-u u cijelosti u iznosu i na način predviđen Rješenjem St-770/2011-1522 od 16.07.2018. godine i isplati vjerovnicima IV. višeg isplatnog reda – fizičkim osobama 84% od ukupnog iznosa utvrđenih tražbina, gdje

ostatak za isplatu iznosi 57.617,20 €, a trenutno raspoloživa sredstva na dan 20.10.2023. godine iznose 275.750,43 €, te da je za postupke u tijeku i redovno odvijanje stečajnog postupka potrebno rezervirati 666.544,87 €, a u koji iznos nije uključena rezervacija za postupak u tijeku Radmila Rojnić 9.987.558,20 €, po izvršenju preostale isplate vjerovnicima IV. višeg isplatnog reda – fizičkim osobama 84% od ukupnog iznosa utvrđenih tražbina, odnosno iznos od 57.617,20 €, Stečajni dužnik, **prema stanju na dan 20.10.2023.godine, a nakon naprijed navedenih isplata i rezervacija, ima manjak novčanih sredstava u iznosu od 448.411,64 €.**

Još jednom se napominje kako se očekuju naplata od unovčenja imovine Stečajnog dužnika u stečajnim i ovršnim postupcima u kojima je Stečajni dužnik vjerovnik, a koja sredstva se nalaze na raznim sudovima i na dan 18.10.2023. godine iznose **889.987,65 €.**

#### **Materijal za Skupštinu po točkama Dnevnog reda Skupštine vjerovnika, red.br. Dnevnog reda OV-a 4/ do 6/:**

- 4/**      Donošenje Odluka o prijedlozima za podmirenje duga uz diskont i otkup tražbina uz diskont
- 5/**      Donošenje Odluke o usvajanju revidiranih godišnjih financijskih izvješća za 2022. godinu
- 6/**      Razno
- 6.1.      Donošenje odluke o promjeni načina prodaje dionica Euroherc osiguranja d.d.

Radni materijal po točkama Dnevnog reda Skupštine vjerovnika zakazane za dan **07.11.2023.** godine, dostavljen je članovima Odbora vjerovnika, putem elektroničke pošte, dana 31.10.2023. godine kao odvojeni materijal.

Istoga dana, putem e komunikacije, Skupštinski materijal dostavljen je i Trgovačkom sudu, sutkinji Katarini Mikulić.

#### **Ostale točke koje nisu predmet Dnevnog reda Skupštine vjerovnika:**

- 7/      DAVOR BUTKOVIĆ – izdavanje brisovnice**

#### **PRIJEDLOZI ODLUKA:**

##### **PRIJEDLOG 1.**

**ODOBRAVA se** izdavanje brisovnog očitovanja za zalog upisan u korist Credo banke d.d. temeljem Rješenja Općinskog građanskog suda u Zagrebu, poslovni broj Z-25339/11 na nekretnini upisanoj kod ZK odjela Zagreb, Općinskog građanskog suda u Zagrebu, u zemljišnoj knjizi za k.o Centar u zk.ul. 5764, opisanoj kao:

- ***3. Suvlasnički dio: 22/100 dijela k.č. 4812 opisano kao Zagreb, Rendićeva ulica broj 20, ukupne površine 224 m2, od čega dvorište površine 104 m2 i kuća br.20, Zagreb, Ulica Ivana Rendića 20, površine 120m2, etažno vlasništvo (E-3), uključujući zajedničke dijelove i uređaje zgrade, a koji je suvlasnički dio nedjeljivo povezan s posebnim dijelom nekretnine i to baš dvoipolsobnim stanom na I katu, površine 89,14 čm, s drvarnicom br.10, površine 5,93 čm u podrumu, u nacrtu označeno oznakom C, u suvlasništvu Butković Marije rođ.Rodeš, Rendićeva br.20, Zagreb, Butković Davora, Zelengaj br.2, Zagreb i Kvadra Marine rođ.Butković, Rendićeva br.20, Zagreb.***

##### **PRIJEDLOG 2.**

**NE ODOBRAVA** se izdavanje brisovnog očitovanja za zalog upisan u korist Credo banke d.d. temeljem Rješenja Općinskog građanskog suda u Zagrebu, poslovni broj Z-25339/11 na nekretnini upisanoj kod ZK odjela Zagreb, Općinskog građanskog suda u Zagrebu, u zemljišnoj knjizi za k.o Centar u zk.ul. 5764, opisanoj kao:

- **3. Suvlasnički dio: 22/100 dijela k.č. 4812 opisano kao Zagreb, Rendićeva ulica broj 20, ukupne površine 224 m<sup>2</sup>, od čega dvorište površine 104 m<sup>2</sup> i kuća br.20, Zagreb, Ulica Ivana Rendića 20, površine 120m<sup>2</sup>, etažno vlasništvo (E-3), uključujući zajedničke dijelove i uređaje zgrade, a koji je suvlasnički dio nedjeljivo povezan s posebnim dijelom nekretnine i to baš dvoipolsobnim stanom na I katu, površine 89,14 čm, s drvarnicom br.10, površine 5,93 čm u podrumu, u nacrtu označeno oznakom C, u suvlasništvu Butković Marije rođ.Rodeš, Rendićeva br.20, Zagreb, Butković Davora, Zelengaj br.2, Zagreb i Kvadra Marine rođ.Butković, Rendićeva br.20, Zagreb.**

## **1. PRIJEDLOG DUŽNIKA**

Dana 14.travnja 2023.g. Davor Butković je podnio zahtjev da mu se izda brisovnica za zalog upisan u korist Credo banke d.d. temeljem Rješenja Općinskog građanskog suda u Zagrebu, poslovni broj Z-25339/11 donesenog na temelju Sporazuma radi osiguranja novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretnini od 16.05.2011.g., solemniziranog po javnom bilježniku u Zagrebu, Katici Valić dana 17.05.2011. g. pod poslovnim brojem Ov-5671/11, na nekretnini opisanoj kao:

- **3. Etaža - 22/100 dijela k.č.1861/14 kuća pop.br.10380 i dvorište u Zagrebu, Rendićeva ulica br.20, površina 62,2 hvati/224 m<sup>2</sup>, uključujući zajedničke dijelove i uređaje zgrade, a koji je suvlasnički dio nedjeljivo povezan s posebnim dijelom nekretnine i to baš dvoipolsobnim stanom na I.katu, površine 89,14 čm, s dvoipolsobni stan na I katu, površine 89,14 čm, s drvarnicom br. 10, površine 5,93 čm u podrumu, u nacrtu označeno oznakom C, u suvlasništvu Butković Marije rođ.Rodeš, Rendićeva br.20, Zagreb, za 10/12 dijela, Butković Davora, Zelengaj br.2, Zagreb, za 1/12 dijela i Kvadra Marine rođ.Butković, Rendićeva br.20, Zagreb, za 1/12 dijela, upisano u zk.ul.15253 k.o.Grad Zagreb,**

### **sadašnje zk.oznake:**

**-3.Suvlasnički dio: 22/100 dijela k.č.4812 opisano kao Zagreb, Rendićeva ulica broj 20, ukupne površine 224 m<sup>2</sup>, od čega dvorište površine 104 m<sup>2</sup> i kuća br.20, Zagreb, Ulica Ivana Rendića 20, površine 120m<sup>2</sup>, etažno vlasništvo (E-3), uključujući zajedničke dijelove i uređaje zgrade, a koji je suvlasnički dio nedjeljivo povezan s posebnim dijelom nekretnine i to baš dvoipolsobnim stanom na I katu, površine 89,14 čm, s drvarnicom br.10, površine 5,93 čm u podrumu, u nacrtu označeno oznakom C, u suvlasništvu Butković Marije rođ.Rodeš, Rendićeva br.20, Zagreb, Butković Davora, Zelengaj br.2, Zagreb i Kvadra Marine rođ.Butković, Rendićeva br.20, Zagreb, upisano kod ZK odjela Zagreb, Općinskog građanskog suda u Zagrebu, u zk.ul. 5764 zemljišne knjige za k.o Centar,**

a koja hipoteka je uknjižena radi osiguranja tražbina iz Ugovora o okvirnom zaduženju broj 31/16/11 zaključenog dana 16.05.2011.g. između Credo banke d.d.Split, kao Banke, Davora Butkovića iz Zagreba, Zelengaj 2, kao Korisnika/Dužnika, Marije Butković iz Zagreba, Rendićeva br.20, kao Založnog dužnika I i Marine Kvadra iz Zagreba, Rendićeva br.20, kao Založnog dužnika II, a na temelju kojeg se Banka obvezala financirati poslovne transakcije do ukupnog iznosa koji ne prelazi 700.000,00 kn, što je na dan zaključenja Ugovora predstavljalo protuvrijednost od 94.990,55 EUR obračunato po srednjem tečaju Hrvatske narodne banke, time da zaduženje Dužnika po Ugovoru predstavlja iznos utvrđen u eurima.

## 2. STANJE DUGA

Butković Davoru odobrena su dva kredita (6175000196 i 6175001891) kao fizičkoj osobi i sklopljen je Ugovor o okvirnom zaduženju (31/16/11).

Dana 15.10.2008. godine dužniku Davoru Butkoviću odobren je kredit u iznosu od 400.000,00 kn po Ugovoru broj **6175000196**. Dana 10.03.2014. godine u cijelosti su podmirene sve obveze po kreditu.

Osim klasičnih instrumenata osiguranja, po ovom kreditu banka je provela zalog drugog reda na stanu – Bužanova 6 – zk.ul.100246, KO Grad Zagreb, etaža 140., pod brojem Z-59582/08. Iako je kredit otplaćen u cijelosti, zalog još uvijek nije brisan za ovu nekretninu jer Davor Butković nije zatražio izdavanje brisovnice. Uvidom u e-izvadak je utvrđeno da je na nekretnini, osim hipoteke u korist Credo banke d.d., uknjiženo više drugih hipoteka u korist drugih vjerovnika, te je evidentirana zabilješka ovrhe i dosude predmetne nekretnine kupcu po Rješenju o dosudi Općinskog građanskog suda u Zagrebu posl.br.OVR-2740/19-51 od 24.02.2022.g.

Dana 16.05.2011.g. dužniku Davoru Butkoviću odobren je kredit u iznosu od 400.000,00 kn po Ugovoru broj **6175001891**. Dana 29.07.2014. godine u cijelosti su podmirene sve obveze po kreditu. Ugovor o kreditu nije pronađen u raspoloživoj dokumentaciji uključujući i arhivu.

Ugovor o okvirnom zaduženju **31/16/11** zaključen je 16.05.2011. na iznos do 700.000,00 kn sukladno Odluci kreditnog odbora od 11.05.2011., a istog dana izvršen je i plasman sredstava po kreditu 6175001891.

Po navedenom Okviru proveden je zalog prvog reda na stanu u Rendićevoj ulici br.20 u Zagrebu - zk.ul.5764 k.o.Centar, 3.etaža (ranije zk.oznake - 3. Etaža, zk.ul.15253 k.o.Grad Zagreb).

**Uvidom u poslovne knjige nisu utvrđene obveze Davora Butkovića kao fizičke osobe prema Credo banci d.d. „u stečaju“, a niti je evidentirano da je Davor Butković bio vlasnik obrta.**

Pojašnjenje: Ugovori o okvirnom zaduženju služili su kao glavni ugovor za kojeg bi se vezali pojedinačni ugovori o kreditu kako se svaki put ne bi moralo provoditi osiguranje - upis založnog prava prilikom odobravanja pojedinačnog kredita.

Ugovori o okvirnom zaduženju nisu evidentirani u poslovnim knjigama jer prilikom sklapanja nije bilo odliva sredstava.

## 4. ANALIZA PRIJEDLOGA

Korisnik Okvira je Davor Butković. Davor Butković kao dužnik nema obveza prema banci, protiv njega nije pokrenut postupak prisilne naplate niti je po založenim nekretninama pokrenut postupak prisilne naplate.

Ostaje činjenica da Credo banka d.d. „u stečaju“ ne raspolaže sa dokumentacijom koja bi nedvojbeno potvrdila da li je i ako jest za koje financijske proizvode i u kojem svojstvu navedeni Okvir 31/16/11 bio ili je još uvijek vezan.

**8/ Marino Jakovčević Martinov: Zamolba za izdavanje Pisma namjere**

## PRIJEDLOZI ODLUKA

## **PRIJEDLOG 1.**

**Odobrava se** molba dužnika/ovršenika Marina Jakovčevića Martinova da mu se izda Pismo namjere o obustavi ovrhe i izdavanju brisovnog očitovanja za sve založene nekretnine u korist Credo banke d.d. „u stečaju“ po uplati cjelokupnog iznosa duga prema Credo banci d.d. „u stečaju (koji na dan 31.08.2023. bruto iznosi 545.406,16 €, a neto 194.170,29 € ), s rokom važenja 6 mjeseci od dana njegovog izdavanja.

Za slučaj da se tijekom roka važenja Pisma namjere u bilo kojem od ovršnih postupaka koje Credo banka d.d. „u stečaju“ vodi na založenim nekretninama odredi, postupanjem nadležnog suda i/ili Financijske agencije, prodaja tih nekretnina daje se suglasnost Credo banci d.d. „u stečaju“ da zajedničkim podneskom sa ovršenikom predloži odgodu ovršnog postupka na rok koji ne može biti dulji od tri radna dana od dana isteka roka važenja Pisma namjere.

## **PRIJEDLOG 2.**

**Ne odobrava se** molba dužnika/ovršenika Marina Jakovčevića Martinova da mu se izda Pismo namjere o obustavi ovrhe i izdavanju brisovnog očitovanja za sve založene nekretnine u korist Credo banke d.d. „u stečaju“ po uplati cjelokupnog iznosa duga prema Credo banci d.d. „u stečaju (koji na dan 31.08.2023. bruto iznosi 545.406,16 €, a neto 194.170,29 € ), s rokom važenja 6 mjeseci od dana njegovog izdavanja

### **1. PRIJEDLOG DUŽNIKA**

Dana 20.10.2023.g. Credo banka d.d. „u stečaju“ je zaprimila dopis odvjetnice Adelle Radić iz Splita, kao punomoćnika Marina Jakovčevića Martinova, u kojem, između ostalog, navodi da predmetnim dopisom iskazuje volju Marina Jakovčevića Martinova da podmiri kompletan dug prema Credo banci d.d. „u stečaju“ i to prodajom nekretnine u Splitu-predio Kila kako bi se okončale sve ovrhe pokrenute od strane Credo banke d.d. „u stečaju“ prema njemu. Dalje, u tom dopisu navodi da je njena stranka suvlasnik 1/4 dijela nekretnina u zk.ul.2671, zk.ul.19343, zk.ul.22217 te zk.ul.2307, sve k.o.Split, a da se radi o nekretninama-zemljišta u Splitu, predio Kila te da je već duže vrijeme namjera njene stranke sa svim ostalim suvlasnicima prodati predmetne nekretnine i podijeliti kupoprodajnu cijenu od čega bi Marin Jakovčević Martinov izmirio svoj kompletan dug koji ima prema Credo banci d.d. „u stečaju“ pa u tom pravcu moli za suglasnost na kupoprodaju predmetnih nekretnina odnosno da mu se izda Pismo namjere, a sve kako bi se omogućila kupoprodaja.

### **2. STANJE DUGA I OSIGURANJE PLASMANA**

#### **2.1. STANJE DUGA I OSIGURANJE PLASMANA PO PARTIJI KREDITA BR. 6110062514**

Ugovorom o nenamjenskom kreditu broj 6110062514 od 03.10.2007.g. i njegovim Aneksima br.1,2,3,4,5,6,7, dužniku Marinu Jakovčeviću Martinovu je kao korisniku kredita odobren kredit u iznosu od 693.228,49 kuna što je na dan zaključenja Ugovora predstavljalo protuvrijednost u iznosu od 95.000,00 EUR i tako utvrđeni iznos u EUR predstavlja zaduženje po kreditu, s rokom trajanja do 29.02.2012.g.

Ugovoreni instrumenti osiguranja su jedna bjanko zadužnica korisnika kredita na iznos do 1.000.000,00 kuna i zalog na stanu u Splitu, Matoševa 13, u vlasništvu korisnika kredita.

Sporazumom radi osiguranja novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretnini od 04.10.2007.g., OV-9876/07, radi namirenja tražbina iz Ugovora o nenamjenskom kreditu broj 6110062514 zasnovan je zalog 2.reda na stanu površine 83,74 m2 u zgradi na čest.zgr.3983, zk.ul.7554 k.o.Split, A.G.Matoša 13.

**Stanje duga Marina Jakovčevića Martinova po Ugovoru o nenamjenskom kreditu broj 6110062514 na dan 31.08.2023. godine iznosi:**

**BRUTO 53.814,55 €, i to:** - glavnica 45.290,31 €  
- zatezna kamata 8.524,24 €

**NETO potraživanje: 31.703,22 € ( B2 ispravak 30%)**

## **2.2. STANJE DUGA I OSIGURANJE PLASMANA PO PARTIJI KREDITA BR. 6110069099**

Ugovorom o nenamjenskom kreditu broj 6110069099 od 14.01.2011.g. i njegovom Aneksu br.1, dužniku Marinu Jakovčeviću Martinovu je, kao korisniku kredita, odobren kredit u iznosu od 859.097,28 kuna što je na dan zaključenja Ugovora predstavljalo protuvrijednost u iznosu od 116.000,00 EUR i tako utvrđeni iznos u EUR predstavlja zaduženje po kreditu, s rokom trajanja do 31.08.2011.g.

Ugovoreni instrumenti osiguranja su jedna bjanko mjenica sa klauzulom „bez protesta“ i jedna bjanko zadužnica na iznos od 1.000.000,00 kuna, sve izdano od strane korisnika kredita te zalog na nekretninama u vlasništvu korisnika kredita.

Sporazumom radi osiguranja novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretninama od 14.01.2011.g., OV-149/11, radi namirenja tražbina iz Ugovora o nenamjenskom kreditu broj 6110069099, zasnovan je:

- zalog 3.reda: - na stanu površine 83,74 m2, u zgradi na čest.zgr.3983, zk.ul.7554, k.o.Split, A.G.Matoša 13,
- zalog 2.reda: - na 1/4 dijela čest.zem.2673/1 oranica Rogač od 3264 m2, zk.ul.22217, k.o. Split,
- zalog 2.reda: - na 1/4 dijela čest.zem.2673/2 oranica od 223 m2, zk.ul. 19343, k.o.Split,
- zalog 3. reda: - na 1/4 dijela čest.zem. 2669/1 oranica „za Kilom“ površine 1239 m2, čest. zem.2669/2 oranica „za Kilom“ površine 1598 m2 i čest.zem. 2669/3 oranica „za Kilom“ površine 402 m2, sve u zk.ul.2671, k.o.Split,
- zalog 3. reda: - na 1/4 dijela kat.čest. 3617/1 vinograd U STOLAC BRDA površine 1432 m2, zk.ul.23087, k.o.Split
- zalog 2.reda na :- 1/3 dijela kat.čest.br.588, broj D.L.5, kuća, Stomorska od 94 m2, zk.ul. 89 baze zemljišnih podataka za k.o.Gornje Selo.

**Stanje duga Marina Jakovčevića Martinova po Ugovoru o nenamjenskom kreditu broj 6110069099 na dan 31.08.2023. godine iznosi:**

**BRUTO 231.140,44 €, i to:** - Glavnica 118.049,49 €  
- Zatezna kamata 104.444,18 €  
- Redovna kamata 7.319,54 €  
- Troškovi prisilne naplate 1.327,23 €

**NETO potraživanje: 82.634,64 € ( B2 ispravak 30%)**

## **2.3. STANJE DUGA I OSIGURANJE PLASMANA PO PARTIJAMA KREDITA BR. 8410046006, 8410048157, 8410049586, sve iz okvira BR.79/55/06**

Okvir odobren u iznosu 200.000,00 kn/27.584,33 EUR (valutna klauzula) izvorno na rok od 3 godine (naknadno produžavan rok trajanja pojedinačnih ugovora iz okvira do zaključno 31.12.2011.g).

Osiguranje okvira:

-zalog (1.red) na 1/3 dijela kat.čest.br.588, kuća, Stomorska od 94 m2, zk.ul. 89, baze zemljišnih podataka za k.o.Gornje Selo.

-po svim pojedinačnim ugovorima iz okvira: mjenice i bjanko zadužnice obrta „M“ i Marina Jakovčevića Martinova te polica osiguranja Marina Jakovčevića Martinova vinkulirana na Banku.

**Stanje duga obrta „M“ po Ugovoru o okvirnom zaduženju broj 79/55/06 tj. po partijama 8410046006, 8410048157, 8410049586 na dan 31.08.2023. godine iznosi:**

**BRUTO 101.286,94 €, i to:**

- glavnica	43.372,32 €
- zatezna kamata	52.582,27 €
- redovna kamata	1.593,63 €
- naknada	108,37 €
- troškovi naplate	3.630,35 €

**NETO potraživanje: 30.360,62 € (B2 – ispravak 30 %)**

#### **2.4. STANJE DUGA I OSIGURANJE PLASMANA PO PARTIJI KREDITA BR. 8410048331**

Kredit odobren u iznosu 220.000,00 kn s dospijećem 11.06.2009. Naknadno prolongiran do 31.12.2011.g.

Osiguranje kredita:

-zalog (1.red) na 1/4 dijela čest.zem.2669/1 oranica „za Kilom“ površine 1239 m2, čest.zem. 2669/2 oranica „za Kilom“ površine 1598 m2 i čest.zem. 2669/3 oranica „za Kilom“ površine 402 m2, sve u zk.ul.2671, k.o.Split,

-zalog (1.red) ¼ dijela čest.zem.3617/1 vinograd 1432 m2, Z.U.23087, K.O. Split.

-mjenice i bjanko zadužnice obrta „M“ i Marina Jakovčevića Martinova te polica osiguranja Marina Jakovčevića Martinova od posljedica nesretnog slučaja vinkulirana na Banku.

**Stanje duga obrta „M“ po Ugovoru o kreditu 8410048331 na dan 31.08.2023. godine iznosi:**

**BRUTO 65.744,87 € €, i to:**

- glavnica	29.199,02 €
- zatezna kamata	35.399,29 €
- redovna kamata	1.073,56 €
- naknada	73,00 €

**NETO potraživanje: 20.439,31 € ( B2 – ispravak 30%)**

#### **2.5. STANJE DUGA I OSIGURANJE PLASMANA PO PARTIJI KREDITA BR. 8410051337**

Kredit odobren u iznosu 300.000,00 kn/41.258,73 EUR (s valutnom klauzulom) s dospijećem 31.05.2010. Naknadno prolongiran do 31.12.2011.g.

Osiguranje kredita:

-zalog (1.red) na 1/4 dijela čest.zem.2673/1 oranica Rogač od 3264 m2, zk.ul.22217, k.o.Split,

-zalog (1.red) na 1/4 dijela čest.zem. 2673/2 oranica od 223 m2, zk.ul.19343, k.o.Split ,

-zalog (2.red) na 1/3 čest.588, kuća Stomorska od 94 m2, Z.U.89, K.O. Gornje Selo.

-mjenice i bjanko zadužnice obrta „M“ i Marina Jakovčevića Martinova

**Stanje duga obrta „M“ po Ugovoru o kreditu 8410051337 na dan 31.08.2023. godine iznosi:**

**BRUTO 93.419,36 €, i to:**

- glavnica	41.474,99 €
- zatezna kamata	50.282,01 €
- redovna kamata	1.559,03 €
- naknada	103,33 €

**NETO potraživanje: 29.032,19 € (B2 – ispravak 30%)**

### **3. PODUZETE RADNJE U NAPLATI TRAŽBINE**

#### **3.1. PODUZETE RADNJE U NAPLATI TRAŽBINE PO PARTIJI KREDITA BR.6110062514**

Bjanko zadužnica na iznos do 1.000.000,00 kn – OV-7735/06 poslana na naplatu 13.07.2012. i 06.11.2014. Isknjižena po sili zakona 04.08.2018. - bez naplate.

Od 15.01.2012.-30.09.2023. naplaćeno -128.313,22 €

Založena nekretnina – stan površine 83,74 m<sup>2</sup>, u zgradi na čest.zgr.3983, zk.ul.7554, k.o.Split, A.G.Matoša 13- prodana je u ovršnom postupku koji se vodio kod OS u Splitu pod posl.br.Ovr-1956/2013. Iz kupoprodajne cijene ostvarene u iznosu od 988.000,00 kuna/131.130,13 EUR, Credo banka d.d.„u stečaju“ je namirena dana 13.02.2020.g. isplatom na račun iznosa od 964.571,69 kuna/128.020,66 EUR.

#### **3.2. PODUZETE RADNJE U NAPLATI TRAŽBINE PO PARTIJI KREDITA BR. 6110069099**

Bjanko zadužnica na iznos do 1.000.000,00 kn – OV-148/11 poslana na naplatu 18.07.2012. i 06.11.2014. Isknjižena po sili zakona 04.08.2018. Blokada ponovno pokrenuta 12.11.2020. – bez naplate.

Od 15.01.2012.-30.09.2023. naplaćeno - 3.419,60 €.

Pred OS u Splitu je u tijeku ovršni postupak posl.br.Ovr-2104/2022 pokrenut prijedlogom za ovrhu Credo banka d.d. „u stečaju“ od 29.08.2022. radi naplate tražbine po partiji kredita br. 6110069099. Rješenjem o ovrši OS Split od 07.10.2022.određena je predložena ovrha. Po ovršenikovoj žalbi ŽS u Zagrebu je Rješenjem, posl.br.GŽ Ovr-1774/22 od 20.02.2023., ukinuo rješenje o ovrši i predmet vratio prvostupanjskom sudu na ponovni postupak.

#### **3.3. PODUZETE RADNJE U NAPLATI TRAŽBINE PO PARTIJAMA KREDITA BR. 8410046006, 8410048157, 8410049586, sve iz okvira 79/55/06.**

Bjanko zadužnice: - OV-6637/06 poslana na naplatu 21.11.2014. i povučena po sili zakona 04.08.2018 – bez naplate,  
- OV-6639/06 poslana na naplatu 21.11.2014. i povučena po sili zakona 04.08.2018 – bez naplate,  
- OV-2121/07 poslana na naplatu 18.10.2012 i 24.10.2014. Povučena je o sili zakona – bez naplate.

Pokrenuta ovrha 19.04.2013.g. na 1/3 čest.588, kuća Stomorska od 94 m<sup>2</sup>, Z.U.89, K.O. Gornje Selo. Sud donio Rješenje o ovrši 08.07.2013. br.OVR-2078/13. Ovrha je spojena s drugom ovrhom CB-e i ovrhama drugih pet ovrhovoditelja te je 01.10.2021. održan očevid na Šolti. Dana 09.02.2022. sud nam je dostavio procjenu na očitovanje u kojoj je vještak procijenio nekretnine na kojima drugi ovrhovoditelji vode ovrhe, ali ne i predmetnu kuću jer je bila zatvorena. Više puta smo slali požurnice sudu da se odredi novi očevid radi procjene kuće i da ćemo platiti trošak angažiranja bravara i javnog bilježnika, ali do sada bez odgovora suda.

#### **3.4. PODUZETE RADNJE U NAPLATI TRAŽBINE PO PARTIJI KREDITA BR. 8410048331**

Bjanko zadužnice: OV-7468/08 poslana na naplatu 18.10.2012 i 24.10.2014. – bez naplate  
OV-7469/08 poslana na naplatu 24.10.2014 – bez naplate, obje zadužnice povučene po sili zakona.

Pokrenuta ovrha 19.04.2013.g. na:

-1/4 dijela čest.zem.2669/1 oranica 1239 m2, 2669/2 oranica 1598 m2, i 2669/3 oranica 402 m2, Z.U.2671, K.O. Split;

-1/4 dijela čest.zem. 3617/1 vinograd od 1432 m2, sada upisan u Z.U. 23087, K.O. Split.

Sud donio Rješenje o ovrsi 19.06.2013.br.OVR-2077/13. Sud nam je dostavio procjenu vještaka 28.09.2017. po kojoj bi ¼ nekretnina u vlasništvu Marina Jakovčevića vrijedila 1.350.327,71 kn/179.219,29 EUR. S procjenom smo se suglasili podneskom od 05.10.2017.g. te nakon toga, po nalogu suda, dostavili novi z.k. izvadak 13.12.2017. Nakon toga nema postupanja suda unatoč našim stalnim požurnicama.

**NAPOMENA: Predmeti pod točkama 3.3. i 3.4. te predmeti drugih ovrhovoditelja na opisanim nekretninama su spojeni i sada se vode pod br.Ovr-2591/2021, OS Split.**

### **3.5. PODUZETE RADNJE U NAPLATI TRAŽBINE PO PARTIJI KREDITA BR. 8410051337**

Bjanko zadužnice: OV-9074/09 poslana na naplatu 10.09.2010 i 01.03.2012. – naplaćeno 12.506,62 € (po prvom slanju),

OV-9075/09 poslana na naplatu 18.10.2012 i 26.11.2014 – bez naplate, obje zadužnice povučene po sili zakona 04.08.2018.

Ranija ovrha obustavljena 07.07.2022. nakon 2 neuspjele dražbe.

Ponovno pokrenuta ovrha 20.10.2022.g. na

- 1/4 dijela čest.zem.2673/1 oranica Rogač od 3264 m2, zk.ul.22217, k.o.Split,

-1/4 dijela čest.zem. 2673/2 oranica od 223 m2, zk.ul.19343, k.o.Split ,

-1/3 čest.588, kuća Stomorska od 94 m2, Z.U.89, K.O. Gornje Selo.

Sud još nije donio rješenje o ovrsi. Poslali smo požurnicu.

### **4. ANALIZA PRIJEDLOGA**

Credo banka d.d. „u stečaju“ za nekretnine na Kili u vlasništvu Marina Jakovčevića Martinova ima slijedeće procjene vrijednosti i to za:

a) -1/4 dijela čest.zem.2669/1 oranica 1239 m2, 2669/2 oranica 1598 m2, i 2669/3 oranica 402 m2, Z.U.2671, K.O. Split;

-1/4 dijela čest.zem. 3617/1 vinograd od 1432 m2, sada upisan u Z.U. 23087, K.O. Split, procjenu vještaka Mije Tadinca iz **prosinca 2016. po kojoj bi 1/4 dijela nekretnina u vlasništvu Marina Jakovčevića Martinova vrijedila : - 1.350.327,71 kn/179.219,29 EUR.**

Za navedeni kolateral vezne su dvije kreditne partije (6110069099 i 8410048331) sa stanjem bruto duga 296.885,31 € i neto 103.073,95 € na dan 31.08.2023.

b) - 1/4 dijela čest.zem.2673/1 oranica Rogač od 3264 m2, zk.ul.22217, k.o.Split,

-1/4 dijela čest.zem.2673/2 oranica od 223 m2, zk.ul.19343, k.o.Split, procjenu vještaka Nevena Matijevića iz **travnja 2021. po kojoj bi 1/4 dijela nekretnina u vlasništvu Marina Jakovčevića Martinova vrijedila 1.810.000,00 kn/240.228,28 EUR**

Za navedeni kolateral vezne su sljedeće partije (6110069099 i 8410051337) sa stanjem bruto duga 324.559,80 € i neto 111.667,14 € na dan 31.08.2023.g.

Od 15.01.2012.- 30.09.2023. ukupno je naplaćeno - 131.732,82 €

**Iznos od 419.447,57 € procijenjene vrijednost zemljišta na Kili:**

- je **manji od bruto iznosu** predmetnih tražbina iskazanih u poslovnim knjigama Stečajnog dužnika na dan 31.08.2023. godine, za **125.958,59 €** (ukupni bruto dug koji iznosi 545.406,16 € - procjena 419.447,57 € = 125.958,59 €),
- je **veći od glavnice predmetnog kredita** iskazanog u poslovnim knjigama Stečajnog dužnika na dan 31.08.2023. godine, za **142.061,44 €** (glavnica 277.386,13 € – 419.447,57 € = 142.061,44 €)
- je **veći od neto iznosa** predmetnih tražbina iskazanih u poslovnim knjigama na dan 31.08.2023. godine za **225.277,28 €** (ukupni neto dug iznosi 194.170,29 € - ponuda od 419.447,57 € = - 225.277,28 €).

Bez obzira na vrijednost kolaterala dužnik je voljan podmiriti cjelokupno dugovanje.

**9/ RIM I ZOV d.o.o. – Statusno izvješće u postupku TS Split poslovnog broja P-156/2016**

**Radi se o Tužbi za utvrđenje izlučnog prava i za isplatu iznosa od 8.360.000,00 kn uvećano za zakonske zatezne kamate od dana 22.09.2012.godine pa do isplate.**

**Odlukom Visokog trgovačkog suda od 25.5.2021.godine, predmetni parnični postupak je pravomoćno okončan u korist Stečajnog dužnika.**

Međutim, Tužitelj je odlučio na pravomoćnu presudu uložiti izvanredni pravni lijek – reviziju. Sukladno Zakonu o parničnom postupku, Tužitelj / Revident je bio dužan prvo podnijeti Vrhovnom sudu RH prijedlog za dopuštenje revizije te je u srpnju 2021.godine i podnio takav prijedlog.

**Dana 28.3.2023.godine Vrhovni sud RH je donio Rješenje poslovnog broja Revd 4220/2021-2 kojim je odlučeno:**

**Dopušta se revizija protiv rješenja Visokog trgovačkog suda Republike Hrvatske broj PŽ-1504/2021-2 od 25.svibnja 2021.godine zbog sljedećeg pravnog pitanja:**

***„Ima li deponent javnobilježničkog pologa prava koja pripadaju izlučnim vjerovnicima u stečajnom postupku?“***

Ovo Rješenje Vrhovnog suda RH je Stečajnom dužniku dostavljeno 6.10.2023.godine.

S obzirom da je predmetna parnica, bez obzira na posljednju odluku Vrhovnog suda RH iz ožujka 2023.godine, pravomoćno okončana u korist Stečajnog dužnika, Stečajni dužnik na svojem računu nije izvršio rezervaciju sredstava koja se sastoje od 8.360.000,00 kn glavnice uvećano za zakonske zatezne kamate od 22.09.2012.godine pa do isplate + cca 250.000,00 kn parničnog troška uvećano za zakonske zatezne kamate.

**10/ Vibor Barać – Informacija o ponudi**

**DOPIS ODVJETNIKA DAMIRA BATARELA OD 10.4.2023.g.**

Dana 17.4.2023.godine Stečajnom dužniku je dostavljen dopis Vibora Baraća, po punomoćniku, odvjetniku Damiru Batarelu.

Dopisom se predlaže nagodba, moli se očitovanje Odbora vjerovnika o ponudi i moli se da se ta točka stavi kao točka Dnevnog reda Skupštine radi odlučivanja.

Uvodno se u dopisu navodi kako je optuženik Vibor Barač bio prisiljen nagoditi se i prihvatiti krivnju u kaznenom postupku koji se vodi pred Županijskim sudom u Šibeniku zbog toga što u vremenskom periodu od deset godina nije zakazano niti jedno ročište zbog čega mu je život stajao svih tih deset godina i da naprosto ispašta grijehe nekih drugih osoba.

Dalje se navodi kako je tzv. Barač grupa platila sve što je dužna, odnosno da je uplatila u stečajnu masu iznos od 123.292.000,00 kn, da je osim glavnice Barač grupa platila i redovne pa čak i zakonske kamate, a da mu nije poznato da li je Stečajni dužnik išta naplatio od ostalih optuženika. Zatim se navodi da on uopće nije bio ovlaštena osoba za zastupanje, da nije bio član Uprave ni predsjednik Kreditnog odbora, već samo član Kreditnog odbora i da kao takav nije trebao ni biti obuhvaćen optužnicom i, zaključno, da je smatrao da Stečajni dužnik neće protiv njega ništa poduzimati i tražiti jer je Barač grupa svoj dug platila i preplatila, a on ne osjeća odgovornost da bi na bilo koji način bio dužan i da bi morao platiti dugove tzv. Vuković grupe ili dugove za koji bi bili odgovorni direktor Šime Luketin i njegov zamjenik Mato Mišić.

Ponudom se nudi nagodba uplatom u stečajnu masu dodatnog iznosa od 20.000,00 eura na ime dobre volje za završetak ovog pravnog posla (ne iz razloga što se smatra za bilo što odgovoran već upravo suprotno, smatra da ništa nije dužan), sa Stečajnim dužnikom, s tim da, dalje se navodi, njegov otac, Boris Barač, ima u šestom isplatnom redu tražbinu od 18 milijuna kuna, a ima i ulog u banci veći od tog iznosa i platio je u stečajnom postupku sve dugove pa je čak platio redovnu i zakonsku kamatu u sveukupnom iznosu od 123.292.000,00 kuna ili 16.363.660,49 eura.

Zauzvrat se traži da Stečajni dužnik izda brisovnicu za brisanje privremene mjere i zabilježbe na njegovoj imovini, a na kojoj imovini da su sa svojim zalozima već odavno upisane treće osobe pa da ionako Stečajni dužnik nema šanse da se od njega naplati, kao i da bi takva naplata bila nepoštena i protivna propisima.

Konačno, dopisom se moli da se o ovoj ponudi očituje Odbor vjerovnika i da isti kaže da li je ova ponuda prihvatljiva ili da kaže što bi bilo prihvatljivo i da se onda to stavi kao točka dnevnog reda Skupštine vjerovnika kako bi o njegovoj ponudi ista mogla odlučivati.

## **PRAVNI STATUS IMOVINSKOPRAVNOG ZAHTJEVA PROTIV VIBORA BARAČA:**

Temeljem rješenja Županijskog suda u Splitu, Odjel sudaca istrage posl.br.KIR-5/12 od 3. siječnja 2012.godine i temeljem Rješenja Županijskog suda u Splitu, Odjel sudaca istrage posl. broj KIR-5/12 od 29. studenoga 2012. godine, donesene su, i u zemljišnim knjigama zabilježene, privremene mjere zabrane otuđenja i opterećenja na nekretninama u vlasništvu, između ostalih osoba i, Vibora Barača.

Imovina Vibora Barača na kojoj je zabilježena privremena mjera jesu nekretnine oznake:

čest. zem 906/2, ZK.UL. 2585, K.O. Sinj,

čest. zgr 1480, ZK.UL. 1136, K.O. Sinj, 2. etaža 0/0, etažno vlasništvo dijela prizemlja zgr 1480 koje se sastoji od tri sobe, kuhinje, dnevnog boravka, hodnika, kupatila i WC-a,

čest. zem 8186/2, upisana u ZK.UL. 17418, K.O. Split, sa zabilježbom u ZK da je nekretnina kulturnopovijesna cjelina Meje, Zona A, i da ima svojstvo kulturnog dobra.

Na nekretnini oznake čest. zem 8186/2, upisana u ZK.UL. 17418, K.O. Split, s rednim brojem prvenstva u odnosu na zabilježbu privremene mjere, je pod brojem Z-16427/07 upisan zalog u visini od 7.620.000,00 CHF s nuzgredicama na ime društva POGAČA d.o.o., OIB: 57972629256, iz Podstrane, a pod poslovnim brojem Z-10890/2023 je aktivna plomba uknjižbe ustupa založnog prava.

Kazneni predmet je razdvojen na dva postupka.

Jedan postupak, onaj u odnosu na Borisa Baraća, Vibora Baraća i Marka Vukovića završen je u prvom stupnju 13. svibnja 2022.godine osuđujućom presudom Županijskog suda u Šibeniku K-6/2022-11 na temelju sporazuma ovo troje optuženika sa ŽDO-om.

Sva trojica su proglašena krivima da su zajednički i u okviru svojih ovlasti proizišli iz njihovih funkcija i to zajedno sa Šimom Luketinom kao predsjednikom uprave i predsjednikom kreditnog odbora Credo banke d.d., Matom Mišićem kao članom uprave, te optuženim Viborom Baraćem i optuženim Markom Vukovićem kao pomoćnicima Uprave Credo banke d.d., a sva trojica i kao članovi kreditnog odbora, odobrali visokorizične plasmane protivno pravilima urednog i savjesnog gospodara, svjesni da su dužni štiti imovinu Credo banke d.d., znajući da se traženi plasmani neće moći vratiti i da odobravanjem takvih plasmana ugrožavaju poslovanje banke, a sve u nakani da odobravanjem tako visokorizičnih plasmana znatno okoriste optuženog Borisa Baraća i s njim povezane pravne osobe te Mirka Vukovića i s njim povezane pravne osobe, protivno Zakonu o bankama i Zakonu o kreditnim institucijama, svjesni da time Credo banku d.d. izlažu znatnom riziku i šteti velikih razmjera, na koji način su plasirajući kreditna sredstva na štetu Credo banke d.d. pribavili protupravnu materijalnu korist grupaciji Adut Barać u iznosu od najmanje 122.862.000,00 kuna, a grupaciji Alkom Vuković s osnove kredita i drugih plasmana najmanje u iznosu od 175.792.000,00 kuna koja sredstva po dospijeću nisu vratili čime su u navedenim iznosima priličili štetu Credo banci d.d. i ugrozili daljnje poslovanje banke.

Dakle, u gospodarskom poslovanju povrijedili dužnost zaštite tuđih imovinskih interesa koji se temelje na zakonu, pravnom poslu i odnosu povjerenja i na taj način pribavili drugim osobama protupravnu imovinsku korist te su time onome o čijim su se imovinskim interesima dužni brinuti prouzročili štetu, a kaznenim djelom je pribavljena znatna imovinska korist i prouzročena znatna šteta. Time su počinili kazneno djelo protiv gospodarstva, zlouporabe povjerenja u gospodarskom poslovanju iz članka 246.stavak 2. u vezi stavka 1. Kaznenog zakona (NN 125/11).

Sva trojica su osuđeni na kazne zatvora u trajanju od 1 (jedne) godine, a temeljem članka 56. KZ/11 izrečene su im UVJETNE OSUDE te je određeno da im se kazne zatvora u trajanju od 1 (jedne) godine neće izvršiti ako optuženici u roku provjeravanja od 5 (pet) godina ne počine novo kazneno djelo

U odnosu na svu trojicu osuđenika, Stečajni dužnik je sa imovinskopravnim zahtjevom upućen u parnicu, a konkretno u odnosu na Vibora Baraća TOČKOM X. ove presude je suđeno:

*„Credo banka d.d. u stečaju se sa imovinskopravnim zahtjevom prema optuženom Viboru Baraću upućuje u parnicu, time da ako parnica ne bude pokrenuta u roku od (šezdeset) dana od dana pravomoćnosti ove presude sud će ukinuti privremene mjere osiguranja imovinskopravnog zahtjeva određenog u odnosu na tog optuženika.“*

Na dio presude, kojim se za imovinskopravni zahtjev upućuje u parnicu, Stečajni dužnik je, kao Oštećenik, izjavio žalbu dana 07.06.2022. godine.

Stečajnom dužniku odluka o žalbi još nije dostavljena, odnosno, prema stanju spisa dostupnom na servisu e-predmet.pravosudje.hr, presuda nije pravomoćna.

Drugi postupak, onaj u odnosu na optuženike Mirka Vukovića, Šimu Luketina i Matka Mišića je u fazi glavne rasprave..

Ističe se da su, u pogledu postavljenog imovinskopravnog zahtjeva, Mirko Vuković, Šime Luketin, Matko Mišić, Borisa Barać, Marko Vuković i Vibor Barać solidarno odgovorni Stečajnom dužniku.

S obzirom na to, u slučaju prihvatanja prijedloga nagodbe Vibora Baraća i eventualnog povlačenja imovinskopravnog zahtjeva u odnosu na njega, Stečajni dužnik potencijalno se u

budućnosti može izložiti prigovorima ostalih solidarnih dužnika, jednom kada imovinskopравни zahtjev bude pravomoćno dosuđen i kada se krene u naplatu po istom.

Također, napominje se i da Stečajni dužnik u slučaju prihvaćanja prijedloga nagodbe Vibora Baraća ne može izdati brisovnicu, a kako to stoji u prijedlogu nagodbe, nego samo može povući imovinskopравни zahtjev u odnosu na njega.

Zaključno, posebno se skreće pozornost da je u zemljišnim knjigama na onim nekretninama u vlasništvu Vibora Baraća na kojima je upisana privremena mjera u korist oštećenika Credo banke d.d. „u stečaju“, istim rješenjima ZK odjela sudova i na temelju istog rješenja kaznenog suda, upisana privremena mjera i u korist drugog oštećenika – Financijske agencije radi osiguranja njihovog imovinsko-pravnog zahtjeva u iznosu od 21.120.089,75 kn, koja Agencija je ovlastila ŽDO u Splitu da je zastupa u predmetu osiguranja imovinsko-pravnog zahtjeva.

#### **11/ Zlatna igla Siscia d.o.o. - Informacija o pregovorima u tijeku s potencijalnim partnerima**

Dana 26.10.2023.g. Zlatna igla Siscia d.o.o. je Stečajnom dužniku dostavila dopis kojim nas, a nastavno na raniju njihovu molbu za prolongatom od 21.7.2023.godine, obavještava kako su u tijeku pregovori sa potencijalnim strateškom partnerom koji iskazuje interes za preuzimanje poslovnih udjel u društvu i moli Stečajnog dužnika da im se dok traju ti pregovori, odnosno najmanje do 31.12.2023.godine, omogući *stand still* aranžman.

#### **12/ Razno**

Za Credo banku dd u stečaju

Stečajna upraviteljica  
Ankica Čenić, dipl.oecc